

Commission de Sécurité de l'Arrondissement du Mans

SDIS de la Sarthe
Sous direction des moyens opérationnels
Groupement Organisation et Coordination des Secours
Service prévention
Dossier étudié par : Ltn Stephane BRAZILLE /IB
Tél : 02.43.54.66.85 / 66.86 / 66.87
Courriel : serv.prev@sdis72.fr
Fax : 02.43.74.37.86

PROCÈS-VERBAL

OBJET : Contrôle des établissements recevant du public

La Commission de Sécurité de l'Arrondissement du Mans s'est réunie le **04/12/2023** en vue d'émettre, conformément aux dispositions des articles R.143-1 à R.143-47 du code de la construction et de l'habitation et du décret n°95-260 du 8 mars 1995, un avis sur l'exploitation de l'Établissement Recevant du Public ci-dessous :

Commune :	LE MANS
Établissement :	E 181 00055 027 - CENTRE HOSPITALIER - Bâtiment Plantagenêt 194 avenue Rubillard
Catégorie :	2ème cat.
Type principal :	U

AVIS

A l'issue de cette visite, les membres de la commission émettent un **avis favorable** à la poursuite d'exploitation de cet établissement. Néanmoins, les prescriptions énoncées dans le rapport de visite joint devront être intégralement respectées.

Les travaux, soumis ou non à permis de construire, ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donné après avis de la commission de sécurité. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification de l'établissement.

Le contrôle exercé par l'administration ou par la commission de sécurité ne dégage pas les constructeurs, installateurs et exploitants des responsabilités qui leur incombent personnellement (articles R.143-22 et R.143-34 du Code de la Construction et de l'Habitation).

Le Président de la Commission,
M. BESLAND, BSCGC Préfecture



Commission de Sécurité de l'Arrondissement du Mans

RAPPORT DE LA VISITE DU : 04/12/2023

Établissement : E 181 00055 027 - CENTRE HOSPITALIER - Bâtiment
Plantagenêt
Adresse : 194 avenue Rubillard
72000 LE MANS
Type et Catégorie : U - 2ème cat.
Objet de la visite : visite périodique
Périodicité des visites : 36 mois
Date dernière visite périodique et avis : 28/08/2020 - avis favorable

COMPOSITION DE LA COMMISSION

Membres ayant voix délibérative :

Le président de la commission : M. BESLAND, BSCGC
Le représentant du MAIRE : Mme LARSON
Le représentant du DDSIS : M. le Ltn BRAZILLE

Assistaient également à la réunion de la commission (membres ayant voix consultative) :

- M. CARRE, responsable Maintenance et Sécurité
- Mme SERIZAY, cellule ERP ville du Mans

RÈGLEMENTATION

Cet établissement est soumis aux dispositions du règlement de sécurité du 25 juin 1980, annexé aux articles R.143-1 à R.143-47 du code de la construction et de l'habitation, traitant de la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, ainsi qu'au décret 95-260 du 8 mars 1995 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité. Le non respect de ces réglementations est passible des sanctions prévues aux articles L. 143-3, R. 184-4 et R. 184-5 du code de la construction et de l'habitation.

HISTORIQUE DE L'ÉTABLISSEMENT

N° de PC ou d'AT	Objet	Date d'étude par la SCDS	Date de réception des travaux ou devenir de la demande
AT.181.16.Z0391	CONSTRUCTION	16/02/2017	28/09/2020

La visite a été réalisée sous la conduite de M. CARRE, responsable Maintenance et Sécurité.

Descriptif :

PLANTAGENET

sous-sol

- des vestiaires du personnel
- sous-station calorifique et frigorifique
- 1 local VDI
- 1 local TGS
- 1 local TGBT
- 1 local TGHQA
- 1 local CFQ
- des locaux archives
- 1 salle de préparation des dossiers
- 1 espace gestion
- 1 local déchets
- 1 atelier de microfibrage
- 1 bureau responsable
- 1 zone tampon et livraison
- 1 bureau tri et insertion
- 1 bureau responsable
- 1 secrétariat accueil
- 1 salle de recherche et travaux
- 1 local détente

PLAN NIVEAU 0

au rez de chaussée

- 1 salle polyvalente
- des sanitaires
- 1 espace fauteuils (libre service)
- 1 espace formalité administrative et attente
- 1 espace prélèvement et attente
- 1 hall d'accueil et circulation générale
- 60 salles de consultations ou examens
- 10 salles d'attente
- 11 locaux à risques (ménages, déchets, matériels...)
- 7 secrétariats
- 1 espace logistique (linge, consommable, stockage...)
- des sanitaires

PLAN NIVEAU 1

1er étage

- 27 salles de consultations ou examens
- 4 espaces d'attentes
- des sanitaires
- 6 locaux à risques (ménage, archives, linge...)
- 1 circulation générale
- 62 chambres (soit 30 lits d'oncologie et 50 lits de médecine)
- 11 locaux à risques
- 15 locaux de consultation
- accueil et bureaux

VERIFICATIONS TECHNIQUES

Contrôle des vérifications techniques obligatoires (visite périodique) :

NATURE	VÉRIFICATEUR	DATE	OBSERVATIONS
<i>Installations électriques</i>	APAVE	08/09/2023	
<i>Éclairage de sécurité (Batterie centrale)</i>	APAVE	08/09/2023	
<i>Installation de chauffage</i>	/		Chaufferie centrale
<i>Clapets coupe-feu</i>	/		A transmettre
<i>Ascenseurs :</i>			
<i>- contrat annuel d'entretien</i>	OTIS	23/10/2023	Contrat
<i>- contrôle quinquennal par organisme agréé</i>	/		installation moins de 5 ans
<i>Système de sécurité incendie de catégorie (A) : système d'alarme type (1)</i>			
<i>- contrat annuel d'entretien</i>	SIEMENS	22/11/2023	
<i>- contrôle triennal par organisme agréé (1^{er} groupe)</i>	A réaliser		
<i>- contrôle triennal désenfumage mécanique</i>	A réaliser		
<i>Système de détection automatique d'incendie :</i>			
<i>- porte coupe feu des réserves (DAD)</i>	SIEMENS	22/11/2023	
<i>Installation de désenfumage (tirer lâcher, CO₂) - cages d'escalier</i>	SIEMENS	24/11/2023	
<i>Extincteurs portatifs</i>	TECC	15/12/2022	
<i>Portes automatiques (contrat annuel d'entretien)</i>	AF Maintenance		
<i>Réseau de fluides médicaux</i>	APAVE	04/09/2023	

Contrôles (art. MS74) :

Lors des visites périodiques effectuées par les commissions de sécurité, toutes dispositions doivent être prises par l'exploitant pour permettre le contrôle efficace des moyens de secours. A cet effet, la direction doit mettre en place le personnel et le matériel nécessaire aux essais de fonctionnement.

Autres vérifications :

Registre de sécurité tenu à jour : oui

Formation du personnel :

- manipulation des extincteurs : 29 juin 2023 90 personnes sur 177
- exercice d'évacuation : 19/09/2023
- système de sécurité incendie

Contrat de maintenance SSI en 4 h : oui

Téléphone filaire (les téléphones sur box sont interdits) - Consignes : oui

Ligne directe : au PC sécurité Bâtiment FONTENOY

Plan de l'établissement : oui non

Défense extérieure contre l'incendie :

- Poteau d'incendie à moins de 200 m de l'établissement : oui

Observations relevées lors de la visite :

La commission de sécurité a constaté l'utilisation du sous-sol en lieu accueillant du public. Un guichet permettant au public reçu, de récupérer les dossiers médicaux, a été créé. La zone ne présente pas de danger particulier, mais l'exploitant avait déclaré le sous-sol en locaux soumis à la réglementation code du travail

La commission de sécurité a constaté un manquement grave à la sécurité, dans le cadre du fonctionnement des locaux archives des dossiers médicaux. Le personnel démonte les systèmes de ferme portes prévus pour assurer l'isolement des locaux à risques, il a été rappelé à l'exploitant et au personnel SSIAP présent, la nécessité et l'obligation de maintenir la sécurité de l'établissement.

CLASSEMENT

L'effectif total pour ce type d'établissement est défini forfaitairement, conformément aux dispositions de l'article U2 et L3 (pour la salle polyvalente) par la somme des nombres suivants :

- 1 personne/lit
- 1 personne/3 lits au titre du personnel
- 1 personne/lit au titre des visiteurs (adultes)
- 8 personnes/poste de consultation ou d'exploration externe

Les effectifs des autres locaux déclarés et calculés selon les règles particulières qui s'y rapportent

150 personnes assises pour la salle polyvalente (donnée effectif programme)

Mode de calcul de l'effectif :

	CHM BATIMENT MONET SUD					
NIVEAU	LITS	EFFECTIF	CONSULTATIONS ET EXAMENS	EFFECTIF	AUTRES	EFFECTIFS
R+1 oncologie	30	70	8	64	0	134
R+1 médecine A	25	59	3	24	0	83
R+1 médecine B	25	59	3	24	0	83
RDC salle polyvalente					150 places assises (donnée programme)	150
RDC box formalités administratives					19 box	152
RDC secteur 1			11 salles (9 consultations + 2 examens)	88		88
RDC secteur 3			26 salles (19 consultations et 7 examens)	208		208
RDC secteur 6			24 salles (5 consultations et 19 examens)	192		192
sous-sol archives					20 personnes en personnel	20
TOTAL						1374 personnes

	CH PLANTAGENET			
	Nbre salles de consultation	Box administratif	Box HDJ (U2§2 déclaration Directeur)	Rotonde
Rez de chaussée	75	19	0	150
R+1	49	0	25 boxes + 1 salon totalisant 40 fauteuils	0
Total	124	19	40 fauteuils	150
Calcul selon U2	124*8 = 992	19*8 = 152	40+20+14 = 74 personnes	150
Effectif total	992+152+74+150 = 1368 personnes			

Établissement Recevant du Public de 2ème catégorie et de type U

PRESCRIPTIONS

Prescriptions permanentes :

Vérifications techniques obligatoires (articles R143-34, GE8)

Faire vérifier, **au moins une fois par an**, par un technicien compétent :

- les installations électriques et l'éclairage de sécurité (art. EL19 et art. EC8)
- les installations de désenfumage (art. DF10)
- les installations de chauffage – y compris ramonage du conduit d'évacuation des fumées (art. CH57 et CH58)
- les filtres de traitement d'air – nettoyage (art. CH58)
- les ascenseurs, (art. AS8 et AS9)
- les extincteurs, (art. MS73)
- le système d'alarme incendie (art. MS73)

- le système de sécurité incendie de catégorie A (art. MS58)
- les portes coupe-feu des réserves (art. M58)
- les clapets coupe feu (art. CH58)
- les portes automatiques (art. CO48)
- les réseaux de fluides médicaux (art. U64)

Faire vérifier, **une fois tous les trois ans**, par un organisme agréé :

- le système de sécurité incendie de catégorie A (art. MS73)
- le système de désenfumage mécanique (art. DF10)

Faire vérifier, **une fois tous les 5 ans**, par un organisme agréé :

- les ascenseurs (art. AS9)

Tenir à jour le registre de sécurité en y inscrivant notamment les dates des vérifications techniques accompagnées du nom et de la signature du vérificateur (art. R143-44 du code de la construction et de l'habitation).

Ce registre contiendra notamment les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap (art. GE3).

Prescriptions antérieures :

Action	Ordre	Libellé
VISITE DU 28/09/2020	3	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité la levée des observations du RVRAT établie par BTP CONSULTANT n° TR/20-20L0135 du 25/09/2020 (art. R123.44).
VISITE DU 28/09/2020	4	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité la levée des observations du procès-verbal de réception du SSI par EGIS en date du 25/09/2020 (art. R123.44).
VISITE DU 28/09/2020	8	Doter les locaux archives de diffuseurs sonores en complément de ceux déjà existant (MS54)

Nouvelles prescriptions :

Ordre	Libellé
1	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité la copie du registre de sécurité ou un document attestant la vérification de la CTA et des clapets coupe-feu (art. R123.44).
2	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité la copie du registre de sécurité ou un document attestant la levée des observations du rapport annuel de vérification du SSI établi par SIEMENS le 22/11/2023 (art. R123.44).
3	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité, les rapports de vérification suivants, accompagnés des justificatifs de levée des éventuelles observations y figurant : RVRE triennal portant sur le SSI (art. R123.44).
4	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité, les rapports de vérification suivants, accompagnés des justificatifs de levée des éventuelles observations y figurant : RVRE triennal portant sur le désenfumage mécanique (art. R123.44).
5	Apposer un pictogramme permettant d'identifier le local SSI(MS54)
6	Doter d' un déclencheur manuel vert la porte situé en bas de l'escalier menant au sous-sol (CCH143-13)
7	Remettre en état de fonctionnement l'ensemble des fermes-portes des locaux à risques situé au sous-sol de l'établissement (CO28)

Propositions et remarques éventuelles :

1. La commission rappelle l'obligation pour les propriétaires des établissements recevant du public d'installer un défibrillateur automatisé externe selon le calendrier suivant :

- le 1er janvier 2020 pour les ERP de catégories 1 à 3 ;
- le 1er janvier 2021 pour les ERP de catégorie 4 ;
- le 1er janvier 2022 pour les ERP de catégorie 5 suivants : les structures d'accueil pour personnes

âgées, les structures d'accueil pour personnes handicapées, les établissements de soins, les gares, les établissements sportifs clos et couverts ainsi que les salles polyvalentes sportives.

(Décret n°2018-1186 du 19 décembre 2018 relatif aux défibrillateurs automatisés externes)

AVIS

A l'issue de cette visite, les membres de la commission émettent un **avis favorable** à la poursuite d'exploitation de cet établissement. Néanmoins, les prescriptions énoncées dans le rapport de visite joint devront être intégralement respectées.